

Energieberatung Nicht-Wohngebäude nach BAFA durch ECO-CAMPING

Preise 2024

Abrechnung auf Stundenbasis zu **120 € / h** bzw. 900 € / 8h zzgl. Reisekosten.

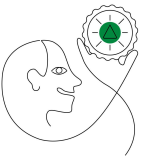
Alle Preise zzgl. USt.

Reisekosten berechnen sich mit 0,30 € /km plus 150 € bei externer Übernachtung. Es wird keine Reisezeit berechnet.

Leistungen

Komplett-Beratung bei Gebäudeneubau und -sanierung für Nichtwohngebäude nach DIN V 18599

- telefonisches Vorgespräch zur kundenseitigen Vorbereitung der Besprechungsunterlagen
- Hintergrundrecherche Online
- Mündliche Analyse der energietechnischen Ausgangssituation
- **Begehung** und Beratung vor Ort (ca.3h inkl.)
- **Simulation des Gebäudebestands**
- **Maßnahmenberatung** für NWG
- **Berechnung der förderfähigen Kosten**
- Klärung der Fördermöglichkeiten
- Verfassen eines schriftlichen **Energieberichtes**
 - Beschreibung des Gebäudes (Baujahr, Hauptnutzung) mit einer tabellarischen und grafischen Darstellung der Systemgrenze und der energetischen Zonen, bilanziertem Gebäudevolumen und Nettogrundfläche
 - Textliche Beschreibung des Zustandes, der Bauzeit der Fenster und Außentüren sowie des baulichen Zustandes (insbesondere Bauteilaufbau) der Außenwände, Dachflächen, obersten Geschossdecke, Kellerdecke, Bodenplatte sowie Innenwände zu unbeheizten Räumen bzw. ggf. Zonen sowie dem vorhandenen Dämmniveau.
 - U-Wert-Tabelle für den Ist-Zustand der Gebäudehülle mit Mindestanforderungen nach GEG und BEG für alle Bauteile der thermischen Hülle
 - Beschreibung der bestehenden Anlagentechnik im Bereich der Heizung, Warmwasserbereitung, Lüftung und Klimatisierung (z.B. Art der Versorgung, Erzeugung, Verteilung, Speicherung, Übergabe und Regelung sowie besondere Schwachstellen)
 - Beschreibung der bestehenden Beleuchtung (z.B. Art der Beleuchtung, Vorschaltgerät, Beleuchtungsart, Präsenzerfassung, tageslichtabhängiges Kontrollsystem, vorhandene besondere Schwachstellen)
 - Ausweis der Effizienzklasse des Gebäudes
- Erstellung einer **Energiebilanz** des Gebäudes unter Anwendung der DIN V 18599 und einer hierzu geeigneten Software im Ist-Zustand und Darstellung der Ergebnisse in MWh/a bzw. kWh/a in Druckausgabe der Software unter Beachtung der technischen Vorgaben nach BEG.
- Optional Vergleich des errechneten **Endenergiebedarfs** mit dem tatsächlichen, gemittelten Endenergieverbrauch über die drei letzten Heizperioden
- Verfassen eines schriftlichen **Sanierungskonzeptes** mit:
 - Sanierungsfahrplan und Vorschlagsliste
 - ✓ mit Beschreibung der Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz an der Gebäudehülle bzw. der Anlagentechnik
 - ✓ Maßnahmen zur Beseitigung oder Minderung vorhandener Wärmebrücken und unkontrollierter Lüftungswärmeverluste,
 - ✓ Maßnahmen zur Optimierung der Anlagentechnik
 - Berechnung des Primärenergiebedarfes, des Endenergiebedarfes, der (zu erwartenden) Energiekosten und CO₂-Emissionen für den Ist-Zustand sowie für die empfohlenen Sanierungsschritte
 - Berechnung der geschätzten erforderlichen Gesamtinvestitionskosten sowie den Instandhaltungskosten (Sowieso-Kosten) der jeweils empfohlenen Sanierungsschritte
 - Angaben zu den aktuellen Fördermöglichkeiten des Bundes (Förderprogramm, Art der Förderung und Fördersatz bzw. Höhe der Förderung).
 - Wirtschaftlichkeitsberechnung des ersten Sanierungsschritts (z.B. anhand Amortisationskosten, Kosten-Nutzen-Verhältnis, o.ä. unter Berücksichtigung der Förderung)
 - Empfehlung bezüglich Baubegleitung und ggf. Fachplanung (einschließlich der hierfür nach Art und Höhe in Betracht kommenden Bundesfördermittel).



Weitere Beratungsleistungen zu energetischen Einzelmaßnahmen

- Mitwirkung bei der Aufstellung der förderfähigen Kosten
- Mitwirkung bei der Ausschreibung bzw. Angebotseinholung sowie Prüfung der Angebote auf Übereinstimmung mit Umfang und Qualität der geplanten energetischen Maßnahmen
- Dokumentation der Fachunternehmererklärung(en) der beteiligten Firma / Firmen gemäß GEG inklusive Beschreibung von Art und Aufbau der Dämmung, Herstellerbescheinigung für die Gerätekomponenten der eingebauten Lüftungsanlage etc.
- Dokumentation der energetischen Fachplanung und Baubegleitung der Baumaßnahme
- Prüfung, Feststellung und Dokumentation der förderfähigen Maßnahmen
- Bestätigung der Umsetzung des geförderten Vorhabens
- Planung und Übergabe an den Auftraggeber
- Planung der Wärmedeckung von Wänden
- Planung der Wärmedämmung von Dach und obersten Geschossdecken
- Planung der Erneuerung von Fenstern und Außentüren
- Planung der Erneuerung von Heizungsanlagen mit
 - Konzeptionierung der energetischen Anlagentechnik (gegebenenfalls Beratung zu Umsetzungsmöglichkeiten)
 - Mitwirken bei der Beauftragung des ausführenden Fachunternehmens mit der Prüfung, ob vorgesehene Anlagenkomponenten (Erzeuger, Speicher, Heizflächen etc.) geeignet und ausreichend dimensioniert sind
 - Prüfung der Ausführung der energetischen Anlagentechnik hinsichtlich der Übereinstimmung mit der Planung
 - Prüfung des Nachweises des hydraulischen Abgleichs (lediglich auf Basis der Angaben des ausführenden Unternehmens) sowie Prüfung der Einregulierung der Heizungsanlage

Weitere Informationen:

ECOCAMPING Service GmbH

Turmstraße 7a

78467 Konstanz

www.ecocamping.de

martin.rolletschek@ecocamping.de

+49 7531 282 57 -13

+49 176 735 126 85